

O k r e s n ý ú r a d M i c h a l o v c e
Pozemkový a lesný odbor
Ul. Sama Chalúpku 18 , 071 01 Michalovce

Č.j. – OUMIPLO-2020/006254/003

V Michalovciach dňa 10. 02. 2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA č. 1/2020

**Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav
v katastrálnom území Vyšné Remety.**

OBEC VYŠNÉ REMETY	
Došlo dňa: 17.2.2020	
Číslo: 28/2020	Znak hodnoty a lehota uloženia:
Právy:	Reg. značka:
Počet listov:	Referent: <i>AD</i>

Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ-MI-PLO), ako vecne a miestne príslušný správny orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č.330/91 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v platnom znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách“)

N A R I A Ď U J E

podľa § 7 ods.2 zákona č. 330/1991 Zb. zákona o pozemkových úpravách

konanie o začatí pozemkových úprav / ďalej len prípravné konanie/ v katastrálnom území Vyšné Remety z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm.a zákona o pozemkových úpravách, teda že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

O d ô v o d n e n i e :

Konanie je nariadené z vlastného podnetu správneho orgánu Okresného úradu Michalovce, pozemkového a lesného odboru /ďalej len OÚ-MI-PLO/, na základe skutočností, že uznesením vlády SR č. 593/2019 zo dňa 4.12.2019 bol schválený zoznam katastrálnych území, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy za účelom usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Pod poradovým číslom 92, horeuvedeného zoznamu je katastrálne územie č. 871 427 – Vyšné Remety, obec Vyšné Remety, okres Sobrance, kraj Košický, v pôsobnosti Okresného úradu Michalovce, pozemkový a lesný odbor.

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie parciel ktoré budú z pozemkových úprav vyňaté.

Pozemkové úpravy sa vykonávajú naraz v celom katastrálnom území Vyšné Remety, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z obvodu projektu pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté. Spravidla sú to pozemky v zastavanom území obce, kde sa pozemkové úpravy nevykonávajú.

Účastníkmi konania o pozemkových úpravách sú vlastníci a užívatelia pozemkov, nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode.

OÚ-MI-PLO vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote do 30.03.2020 k začatiu prípravného konania, aby uplatnili svoje námietky, pripomienky a návrhy na riešenie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkov v obvode pozemkových úprav.

OÚ-MI-PLO zriadi prípravný výbor a v spolupráci s ním zistí skutočností dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu

pozemkových úprav a tiež zabezpečí, aby účastníci konania boli informovaní o plánovanej realizácii pozemkových úprav.

OU-MI-PLO vykoná potrebné zisťovanie, bude rokovať s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, s orgánmi územného plánovania a zabezpečí potrebné vyjadrenie fyzických a právnických osôb, ktorých záujmy sú konaním pozemkových úprav dotknuté.

Na základe výsledkov prípravného konania OU-MI-PLO rozhodne podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách o nariadení pozemkových úprav.

Poučenie: Toto nariadenie prípravného konania sa v zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách zverejní na úradnej tabuli v obci Vyšné Remety spôsobom na mieste obvyklom po dobu 60 dní. Zároveň sa zverejní aj na úradnej tabuli Okresného úradu Michalovce. Na nariadenie prípravného konania sa zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nevzťahuje.

Príloha: grafické znázornenie k.ú. Vyšné Remety s vyznačenou hranicou zastavaného územia obce

Doručuje sa:

Obec Vyšné Remety 2x / na vyvesenie/

Okresný úrad Michalovce – úradná tabuľa



JUDr. Vladimír Juričko
Vedúci odboru

Potvrdenie vyvesenia vyhlášky:

Vyvesené od 17.02.2020 do

OBEC
VYŠNÉ REMETY
072 41

Pečiatka a podpis

Príloha k nariadeniu prípravného konania

Katastrálne územie: Vyšné Remety
S vyznačeným zastavaným územím obce

